



Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO E AMBIENTE
Servizio Lavori Pubblici e Espropri

OGGETTO:

ALIENAZIONE, A MEZZO ASTA PUBBLICA, DI AUTOMEZZI COMUNALI IN DISUSO.

VERBALE APERTURA OFFERTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 23/02/2022 è stata autorizzata l'alienazione mediante lo strumento dell'asta pubblica, dei seguenti automezzi:
 - FIAT Doblò – Targato: BZ435ZF - Immatricolato nell'anno 2002, benzina, in dotazione al Settore Tecnico – Servizio Manutentivo;
 - PIAGGIO Porter – Targato: BL157WE - Immatricolato nell'anno 2000, benzina, in dotazione al Settore Tecnico – Servizio Manutentivo;
 - PIAGGIO Porter – BL159WE - Immatricolato nell'anno 2000, benzina, in dotazione al Settore Tecnico – Servizio Manutentivo;
 - IVECO 120E18 - Targato: AT609DC - Immatricolato nell'anno 1997, diesel, in dotazione al Settore Tecnico – Servizio Manutentivo;
 - FIAT Punto - Targata CX972SM - Immatricolata nell'anno 2005, motore benzina, in dotazione alla Polizia Locale con specifico allestimento (sirena bitonale, barra luminosa, microfono);
 - FIAT Punto - Targata CE617VW - Immatricolata nell'anno 2002, motore benzina, in dotazione alla Servizio Politiche Sociali;
- con medesimo atto è stata approvata la valutazione dei suddetti automezzi contenuta nell'allegata relazione di stima del valore presunto;
- con determinazione n° 347 del 24/03/2022 si è stabilito quanto segue:
 - di procedere a mezzo asta pubblica, all'alienazione degli automezzi comunali in disuso di cui all'allegato "A";
 - di stabilire i prezzi base d'asta come indicati nel suddetto allegato, dopo aver esperito ricerca di mercato sul valore dei suddetti automezzi;
 - di stabilire che il criterio di aggiudicazione dei contratti di vendita sarà quello di cui all'art. 73, lettera C) e 76 del Regio Decreto 23/05/1924 n. 827 e ss.mm.ii, con offerte in rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta.
- l'avviso pubblico di alienazione mezzi veniva pubblicato il 24/03/2022 all'albo pretorio on-line del Comune e sul sito istituzionale della S.A. nella sezione "Avvisi", sul portale telematico del Comune di Cuorgnè, fissando modalità e termini che seguono:
 - o il termine per la presentazione di manifestazione di interesse a partecipare all'alienazione da parte di questo Ente entro le ore 12:00 del giorno 11/04/2022;
 - o l'invito a tutti gli interessati che avranno presentato richiesta a mezzo di documentazione, completa e regolare.

Alla scadenza del succitato termine pervenivano le seguenti documentazioni inerenti l'alienazione da parte dei seguenti soggetti per il procedimento in oggetto:

- Prot.n. 6651 del 01/04/2022 - PIEFFEMOVE SRL - Via Tagliamento 2 - San Bonifacio (VR);
- Prot.n. 6724 del 04/04/2022 - AUTOTRASPORTI E COSTRUZIONI RIZZUTI SRL - Via Canalette 60 - Petilia Policastro (KR);
- Prot.n. 6850 del 05/04/2022 - EROI RE SRL - Via 42 Martiri 221 - VERBANIA;
- Prot.n. 6852 del 05/04/2022 - NIRO COSTANZO - Via M. Cammisa 45 - Torremaggiore (FG);
- Prot.n. 6957 del 06/04/2022 - F.LLI REINA DI REINA VINCENZO & C. SAS - C.DA Cappuccini - Castronuovo di Sicilia (PA);
- Prot.n. 7030 del 07/04/2022 - FINOMOTORI SERVICE SRL - Via Regina 2 - Fino Mornasco (CM);
- Prot.n. 7064 del 08/04/2022 - PIGNOCCO Livio - Loc. S. Anna 40 - Cuorgnè (TO);
- Prot.n. 7092 del 08/04/2022 - TOP DEALER SRL - Via Roma 100 - BOLZANO;
- Prot.n. 7094 del 08/04/2022 - VALENTINI AUDINO ELIO - Borgata Cresto 8 - Chianocco (TO);
- Prot.n. 7144 del 11/04/2022 - BLANCHETTI VINCENZO PIETRO - Frazione San Lorenzo N.40 - Locana (TO);
- Prot.n. 7151 del 11/04/2022 - VALLESA MAURIZIO - Via Provinciale - Brosso (TO);
- Prot.n. 7184 del 11/04/2022 - S.S.A DI ARCIDIACONO SRL - Via Giaveno n. 133 - Rivalta (TO);
- Prot.n. 7190 del 11/04/2022 - BOGGIA COSIMO - Via Dell'industria, II Traversa N. 50 - Fasano (BR);
- Prot. n. 7246 del 11/04/2022 - CIANCIO SRL - Via Tripoli n. 34 - Cuorgnè (TO);
- Prot. n. 7286 del 12/04/2022 - GUGLIELMINO GAETANO - Via Angelo Boero n. 77 - Mazzè (TO);

Come previsto dall'asta pubblica all'art. 5 - PROCEDURA D' ASTA si fissava la seduta pubblica alle ore 10:00 del 26/04/2022 presso la Sala Consigliare del Comune di Cuorgnè, sita in Via Garibaldi n. 9 per l'apertura delle offerte presentate;

Il sottoscritto Geom. Luca Trione, Responsabile Unico del Procedimento della procedura di che trattasi, alla presenza del testimone e segretario verbalizzatene Geom. Valter Cavaletto - Istruttore Tecnico del Servizio Lavori Pubblici e Espropri in data 26/04/2022 alle ore 10:25 alla presenza del Sig. PIGNOCCO Livio e Sig. BLANCHETTI Vincenzo, quali offerenti dell'asta, procedono all'apertura delle buste della presente seduta per la procedura di alienazione di che trattasi.

Procedono, pertanto, all'apertura di ogni singola busta cartacea contenente obbligatoriamente quanto previsto dall'art. 3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE dell'Avviso di Asta ed in particolare:

Il plico, contenente la documentazione e l'offerta economica deve contenere al suo interno **due buste separate**, a loro volta chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'asta e la dicitura, rispettivamente:

- "A - Documentazione"
- "B - Proposta irrevocabile d'acquisto"

Nella busta "**A-Documentazione** ", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti (v. ss. n. 1, 2, 3, 4):

- 1) Istanza in bollo da euro 16,00, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore offerente, redatta utilizzando il fac-simile Modello "A" al presente Bando ;
- 2) Fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- 3) Ricevuta, a garanzia della serietà dell'offerta, **comprovante il versamento del deposito cauzionale, fissato nella misura forfettaria di € 200,00 (duecento /00 euro) .**
- 4) Foglio patti e condizioni sottoscritto per conoscenza ed accettazione.

Nella busta "**B – Proposta irrevocabile d'acquisto**", che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuta, a pena di esclusione, la proposta irrevocabile di acquisto, redatta in conformità al modulo "Offerta Economica - Proposta irrevocabile di acquisto" – Modello B o Modello C del presente Bando, con specificazione del prezzo offerto, in cifre ed in lettere, al rialzo o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Pertanto si procede all'apertura delle singole buste, rilevando quanto segue:

Ditta	Documentazione	Note
PIEFFEMOVE SRL	Mancata affissione marca da bollo su istanza (viene acquisita marca da bollo annullata ad integrazione) - Completa e regolare	Ammesso
AUTOTRASPORTI E COSTRUZIONI RIZZUTI SRL	Completa e regolare	Ammesso
EROI RE SRL	Completa e regolare	Ammesso
NIRO COSTANZO	Completa e regolare	Ammesso
F.LLI REINA DI REINA VINCENZO & C. SAS	Completa e regolare	Ammesso
FINOMOTORI SERVICE SRL	Completa e regolare	Ammesso
PIGNOCCO Livio	Completa e regolare	Ammesso
TOP DEALER SRL	Completa e regolare	Ammesso
VALENTINI AUDINO ELIO	Completa e regolare	Ammesso
BLANCHETTI VINCENZO PIETRO	Completa e regolare	Ammesso
VALLESA MAURIZIO	Completa e regolare	Ammesso
S.S.A DI ARCIDIACONO SRL	Completa e regolare	Ammesso
BOGGIA COSIMO	Completa e regolare	Ammesso
CIANCIO SRL	Inoltro della domanda oltre il termine previsto dal Bando causa esclusione	Escluso
GUGLIELMINO GAETANO	Mancato versamento del deposito cauzionale causa esclusione	Escluso

Verificato la succitata documentazione, il sottoscritto Geom. Luca TRIONE, Responsabile Unico del Procedimento della procedura di che trattasi, alla presenza del testimone e segretario verbalizzatene Geom. Valter Cavaletto, procede allo sviluppo delle seguenti fasi:

Si procedere pertanto ai sensi dell' art. 5 - PROCEDURA D' ASTA del Bando d'Asta come segue:

"... si procederà all'apertura dei plichi contenenti la proposta irrevocabile d'acquisto dei SOLI CONCORRENTI ammessi al prosieguo della asta che abbiano dichiarato di competere per l'aggiudicazione dei veicoli del LOTTO UNITARIAMENTE CONSIDERATO (tutti i veicoli dal n.1 al n.6 – Mod.B) tralasciando le proposte irrevocabili d'acquisto, singolarmente considerate, del/dei veicolo/i del/dei lotto/i identificato/i con ID NN FOTO (Mod.C).

La Commissione, dopo la lettura delle offerte economiche, individuerà l'offerta migliore per l'Ente (ossia l'offerta economica più alta) - al rialzo o in equivalenza rispetto al valore posto a base di asta e fissato in complessivi € 5.900,00 ed aggiudicherà provvisoriamente l'asta.

In caso di offerte uguali si procederà come precisato al precedente punto (4).

(IN VIA SUBORDINATA) Qualora non siano state presentate offerte per i veicoli del Lotto unitariamente considerato, la Commissione darà corso all'apertura dei plichi contenenti la proposta irrevocabile d'acquisto dei concorrenti che abbiano dichiarato di competere per l'aggiudicazione del/dei veicolo/i del/dei lotto/i identificato/i con ID NN FOTO, singolarmente considerato/i.

La Commissione, dopo la lettura delle offerte economiche, individuerà l'offerta migliore per l'Ente (ossia l'offerta economica più alta per ciascun Lotto) - al rialzo o in equivalenza rispetto al valore dei singoli veicoli posto a base di asta e riportato nella tabella inserita nel precedente punto 4... ”

Pertanto si procede all'apertura di ogni singola Busta **B – Proposta irrevocabile d'acquisto** degli operatori predetti al fine di verificare la presenza della documentazione completa e regolare e le relative offerte rilevando quanto segue:

Ditta	Documentazione	Tipo offerta	Importo/i offerto/i
PIEFFEMOVE SRL	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 5.951,00
AUTOTRASPORTI E COSTRUZIONI RIZZUTI SRL	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 5.953,00
EROI RE SRL	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 8.810,00
NIRO COSTANZO	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 7.101,00
F.LLI REINA DI REINA VINCENZO & C. SAS	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 6.221,00
FINOMOTORI SERVICE SRL	Completa e regolare	Lotto singolo	- FIAT Doblò – Targato: BZ435ZF - € 260,00 - PIAGGIO Porter – Targato: BL157WE - € 630,00; - PIAGGIO Porter – BL159WE - € 715,00; - IVECO 120E18 - Targato: AT609DC - € 12.760,00;
PIGNOCCO Livio	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 12.000,00
TOP DEALER SRL	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 7.000,00
VALENTINI AUDINO ELIO	Completa e regolare	Lotto singolo (Piaggio Porte targato BL157WE)	€ 756,00
BLANCHETTI VINCENZO PIETRO	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 7.355,00
VALLESA MAURIZIO	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 7.000,00
S.S.A DI ARCIDIACONO SRL	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 11.150,00
BOGGIA COSIMO	Completa e regolare	Lotto Unitario	€ 7.353,00

Preso atto che per la procedura di asta pubblica ad oggetto "Alienazione, a mezzo asta pubblica, di automezzi comunali in disuso", la migliore offerta risulta per l'Ente, secondo quanto previsto dall'Art. 5 del Bando di Asta Pubblica risulta essere quella presentata da:

— Sig. PIGNOCCO Livio residente in Loc. S. Anna 40 – Cuorgnè (TO), che ha offerto per la somma di € 12.000,00 per l'intero lotto dei mezzi comunali;

Verificata le congruità dell' offerta prima in graduatoria;

Il sottoscritto Geom. Luca Trione, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

PROPONE

L'assegnazione dell'asta pubblica ad oggetto "Alienazione, a mezzo asta pubblica, di automezzi comunali in disuso" al Sig. PIGNOCCO Livio residente in Loc. S. Anna 40 – Cuorgnè (TO), che ha offerto per la somma di € 12.000,00 per l'intero lotto dei mezzi comunali.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Responsabile del Settore Gestione del territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e Ambiente, ex artt. 32 comma 5 e 33, comma 1 del codice degli appalti.

Cuorgnè, li 26/04/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Luca TRIONE



IL TESTIMONE

Geom. Valter CAVALETTO

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Geom. Valter Cavaletto, written over a dotted line.

