



RESTAURO DEL TEATRO STORICO COMUNALE
CUP: D72C1500070002
PROGETTO ESECUTIVO



Elaborato: **TAV.10**
Oggetto: **PROGETTO PROSPETTI e SEZIONI**
Scala: 1:50
Data: Dicembre 2016

PROGETTAZIONE:
Arch. Maria Teresa NOTO

SUPPORTO AL RUP:
Arch. Prof. Carla BARTOLOZZI

FINITURE SUPERFICIALI

MURATURE VOLTE E PILASTRI

INTERVENTI IN PROGETTO

- PARETI INTONACATE:**
- verifica dell'integrità delle superfici ed eventuale rimozione di porzioni non aderenti
 - integrazione delle lacune con malta a base calce compatibile per composizione all'esistente
 - preparazione della superficie mediante rimozione vecchie tinteggiature e rasatura
 - tinteggiatura a calce (coloritura da concordare con DL)
 - stesura di protezione superficiale finale
 - ambienti interni
- RIV_GR** Rivestimento in **PIASTRELLE DI GRES**, formato 20x20cm
-servizi igienici

FERRO

INTERVENTI IN PROGETTO

- ELEMENTI IN FERRO**
- Restauro lanterne in facciata
 - Restauro ringhiere balconi e scala
 - Sostituzione gronde e pluviali

PAVIMENTAZIONI

INTERVENTI IN PROGETTO

- RS_PAV1** PAVIMENTI ESISTENTI IN LASTRE DI PIETRA:
- cauta rimozione di pavimenti esistenti in lastre di pietra
 - riposizionamento delle lastre recuperate con integrazione di nuovi elementi in pietra.
 - marciapiedi esterno
- RS_PAV2** PAVIMENTI ESISTENTI IN LASTRE DI PIETRA:
pulitura delle lastre e pittura a smalto dell'alzata
-scala principale
- RS_PAV3** PIASTRELLE DI GRANIGLIA:
• Pulitura delle piastrelle in graniglia e lucidatura
-pianerotoli
-ambienti interni

ORIZZONTAMENTI

INTERVENTI IN PROGETTO

- RS_VOL** VOLTE e SOLAI INTONACATI:
- verifica dell'integrità delle superfici ed eventuale rimozione di porzioni non aderenti
 - integrazione delle lacune con malta compatibile per composizione all'esistente
 - preparazione della superficie mediante rimozione vecchie tinteggiature e rasatura
 - tinteggiatura a calce (coloritura idonea)
 - ambienti interni
 - scala
- RS_SOL**
- COP_n** NUOVA COPERTURA, vedi tavola di dettaglio

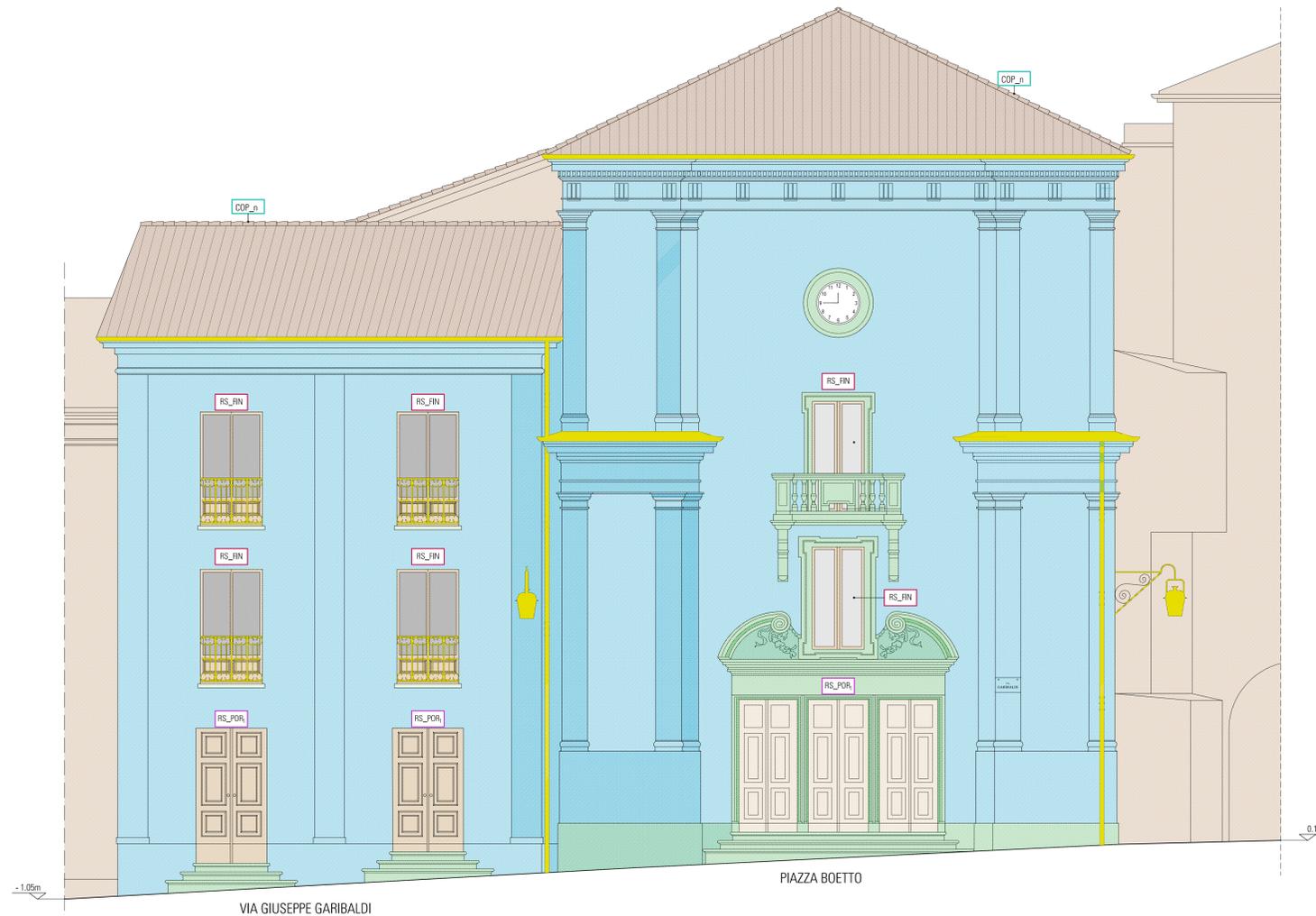
PIETRA

INTERVENTI IN PROGETTO

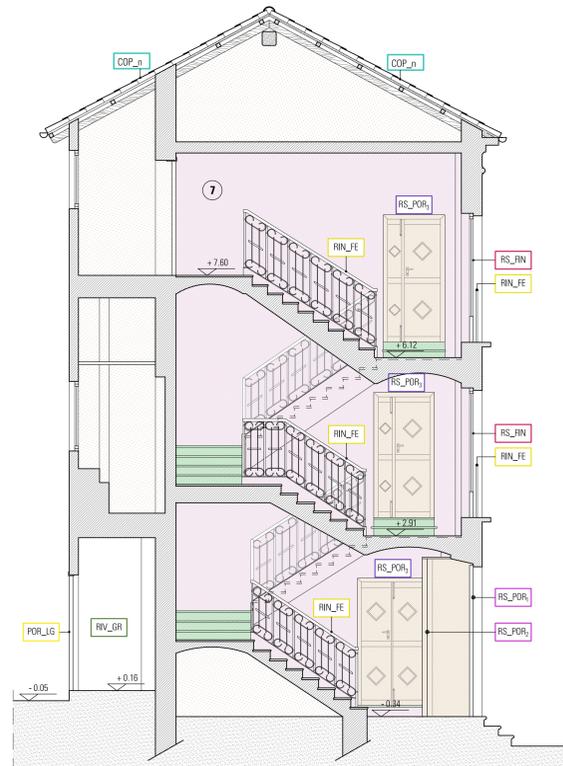
- GRADINI, ZOCCOLI, BALCONE E CORNICI**
- Verifica di stabilità
 - Interventi di pulitura
 - Eventuali stuccature e lucidatura finale

- RS_PAV4** PIASTRELLE DI CEMENTO ("cementine"):
- Pulitura delle piastrelle e lucidatura
 - ambienti interni piano secondo
- PAV_SM** Inserimento nuovo PAVIMENTO IN SEMINATO su disegno eseguito in opera con frammenti di marmo in piccola pezzatura annegati in letto di malta, e successiva piombatura. Prevista fascia perimetrale a contrasto e campitura centrale uniforme.
-ambienti interni
-spazi distributivi PT
- PAV_GR** Inserimento PIASTRELLE DI GRES, formato 20x20cm
-servizi igienici

PROSPETTO PRINCIPALE DD_scala 1:50



SEZIONE EE-VANO SCALA_scala 1:50



SERRAMENTI ESTERNI

PORTE

INTERVENTI IN PROGETTO

- RS_POR1** PORTONI D'INGRESSO IN LEGNO :
- revisione dell'intelaiatura, della ferramenta e delle componenti metalliche
 - sverniciatura e successiva riverniciatura protettiva della superficie
-portone ingresso principale
- RS_POR2** PORTE D'INGRESSO IN LEGNO E VETRO:
- revisione dell'intelaiatura, della ferramenta e delle componenti metalliche
 - sverniciatura e successiva riverniciatura protettiva della superficie
-porte ingresso principale

OPERE DI FINITURA

- POR_LG** PORTE D'INGRESSO SERVIZI IGIENICI:
Fornitura e posa di porta a doppia anta tipo "saloon"

INTERVENTI IN PROGETTO

- RS_FIN** Pulitura e verniciatura protettiva della superficie
-serramenti piano primo, secondo e terzo

OPERE DI FINITURA

- FIN_LG** Fornitura e posa di finestre in legno e vetro su disegno di quelle esistenti, vedi abaco
-piano terzo
- FIN_AL1** Fornitura e posa di finestre in alluminio e vetro su disegno di quelle esistenti, vedi abaco
-servizi igienici PT
- FIN_AL2** Fornitura e posa di vetrate fisse e apribili centinate in alluminio e vetro, vedi abaco
-portico
- FIN_AL3**
- FIN_AL4** Fornitura e posa di vetrate centinate in alluminio e vetro, con porta scorrevole o a battente, vedi abaco
-portico

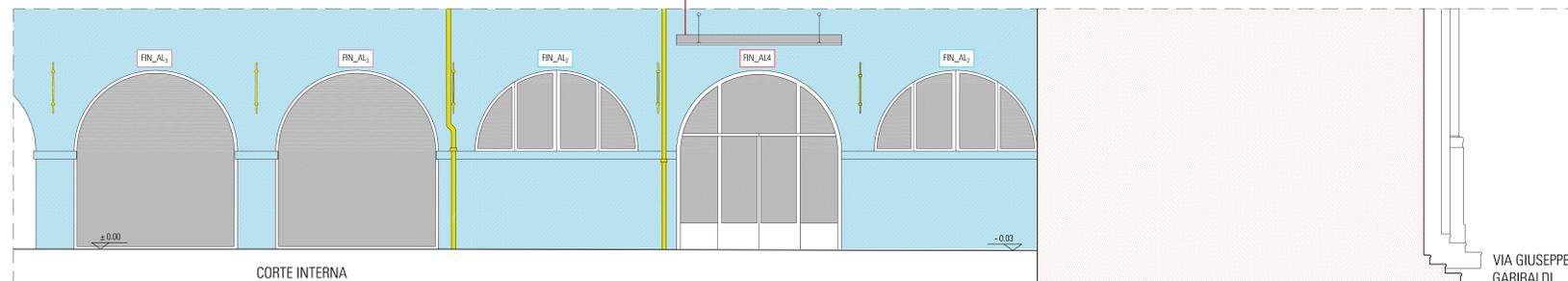
SERRAMENTI INTERNI

PORTE

INTERVENTI IN PROGETTO

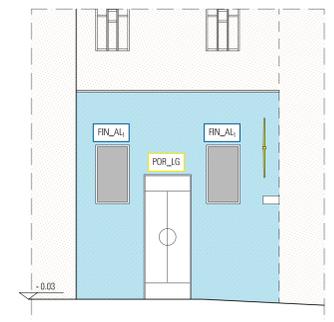
- RS_POR3** PORTE INTERNE IN LEGNO :
- revisione dell'intelaiatura esistente
 - revisione della ferramenta e delle componenti metalliche
 - riverniciatura protettiva della superficie
-ambienti esterni

PROSPETTO CORTE INTERNA BB_scala 1:50



LA REALIZZAZIONE DELLA TETTOIA IN VETRO E STRUTTURA METALLICA E' ESCLUSA DAL PRESENTE APPALTO

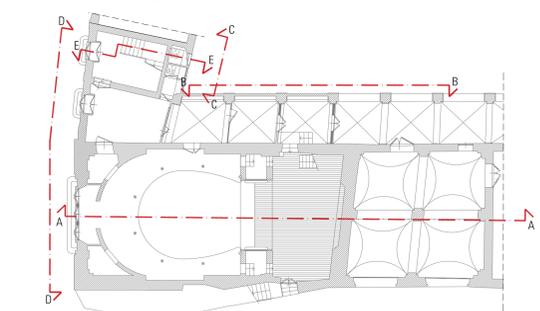
PROSPETTO CORTE INTERNA CC_scala 1:50



K-PLAN AREA DI INTERVENTO_scala 1:500



K-PLAN PIANTA PIANO TERRA_scala 1:200



CONVENZIONI GRAFICHE

- Identificativo ambiente
 - Quote altimetriche
 - Muratura esistente
 - Strutture lignee
 - Controtterra
- Area non oggetto di intervento**

* tutte le quote di interpiano e altimetriche sono da verificare in cantiere