



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 893 DEL 09/08/2022

Oggetto :

ADEGUAMENTO LOCALI DELL'IMMOBILE SITO IN VIA S. G. BOSCO PER
TRASFERIMENTO TEMPORANEO SCUOLA MEDIA "G. CENA" - CUP: D76J20000300004.

LAVORI PRINCIPALI CIG: 8575641AD1.

LAVORAZIONI AGGIUNTIVE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1 - CIG:
8857384082.

APP ROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' RELATIVI AL SAL N. 4 (STATO FINALE),
CERTIFICATO DI PAGAMENTO E LIQUIDAZIONE FATTURE N. 14/PA E 15/PA ALLA
DITTA EDIL EUROPA S.R.L. - P.IVA: 03117750012.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 in data 29/03/2022, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente dell'Ente;

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 141 del 26/10/2020 si approvava il progetto definitivo ad oggetto “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena” - CUP: D76J20000300004”, a firma dei professionisti di cui al Raggruppamento Temporaneo con capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, geologo Luca Filieri (mandante) e Arch. Manuel Depetris (mandante), ognuno per quanto di sua competenza, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad €. 750.000,00;
- con deliberazione di G.C. n. 201 del 23/12/2020 veniva approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena” - CUP: D76J20000300004”, a firma dei professionisti di cui al Raggruppamento Temporaneo con capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, geologo Luca Filieri (mandante) e Arch. Manuel Depetris (mandante), ognuno per quanto di sua competenza, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad €. 750.000,00, di cui € 560.000,00 per importo lavori soggetti a ribasso, oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 30.000,00 non soggetti a ribasso;
- con determinazione a contrattare n. 1350 del 28/12/2020 si attivava il procedimento per l'affidamento dei lavori di “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena - CUP: D76J20000300004”, di importo pari ad €. 560.000,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 30.000,00 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i., con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art. 3 della legge 120/2020;
- il Bando di Gara veniva pubblicato sulla G.U.R.I., su un quotidiano a valenza nazionale e su un quotidiano a valenza locale, sul sito dell'osservatorio Regionale, sul profilo del committente, sull'Albo on-line del comune di Cuornè e sul portale telematico in dotazione dell'ente, fissando la scadenza nel giorno 18/01/2021 ore 12.00 il termine ultimo per la ricezione delle offerte;
- con determinazione n. 131 del 15/02/2021, si aggiudicavano i lavori di “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena - CUP: D76J200003000041”, alla ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, a fronte del ribasso offerto del 26,988% che applicato sull'importo lavori di €. 560.000,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 30.000,00, determina l'importo di aggiudicazione pari ad €. 408.867,20 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 30.000,00, così per complessivi € 438.867,20 oltre IVA 10%, per complessivi €. 482.753,92;
- i lavori sono iniziati in data 08/03/2021;
- con rep. 2071 del 07/05/2021 veniva stipulato il contratto di appalto dei lavori succitati ai fini della regolarizzazione dei rapporti tra comune di Cuornè e ditta appaltatrice;

Premesso altresì che:

- con delibera di G.C. n. 85 del 21/07/2021 si approvava la perizia suppletiva e di variante per i lavori ad oggetto “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena” - CUP: D76J20000300004”, a firma dei professionisti di cui al Raggruppamento Temporaneo con capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, geologo Luca Filieri (mandante) e Arch. Manuel Depetris (mandante), ognuno per quanto di sua competenza, per l'importo complessivo di quadro economico invariato pari ad €. 750.000,00, di cui €. 526.906,46 per lavori, comprensivo di €. 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e comprensivo dell'importo lavori aggiuntivo soggetto a ribasso pari a lordi €.120.175,12, al quale applicato il ribasso offerto pari al 26,988% risulta l'importo aggiuntivo lavori netto pari ad €. 87.742,26 (pari al 19,993% dell'importo di contratto pari ad €. 438.867,20);
- con determinazione n. 832 del 03/08/2021 si affidava, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., alla ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, l'effettuazione dei lavori aggiuntivi oggetto di Perizia suppletiva e di variante n. 1 per “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena” - CUP: D76J20000300004”, come da elaborati progettuali a firma dei professionisti di cui al Raggruppamento Temporaneo con capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, geologo Luca Filieri (mandante) e Arch. Manuel Depetris (mandante), e approvati con deliberazione di G.C. n. 85 del 21/07/2021, per l'importo lavori aggiuntivo soggetto a ribasso pari a lordi €.120.175,12, al quale applicato il ribasso offerto pari al 26,988% risulta l'importo aggiuntivo lavori netto pari ad €. 87.742,26 oltre IVA 10%, per complessivi €. 96.516,49;

Premesso altresì che:

- con determinazione n. 932 del 06/09/2021 si approvavano gli atti di contabilità relativi al SAL n. 1 a tutto il 08/08/2021 e relativo Certificato di Pagamento dell'intervento ad oggetto “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena” - CUP: D76J20000300004”, dai quali risulta l'importo a credito dell'impresa, al netto della ritenuta del 0,5 % per infortuni, pari ad €. 154.728,21 oltre IVA 10% per € 15.472,82, per complessivi € 170.201,03 e si liquidavano alla ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, le seguenti fatture:
 - n. 13/PA del 06/08/2021 pervenuta al prot. 14777 del 09/08/2021, per l'importo pari ad €. 126.975,28 oltre IVA 10% per € 12.697,53, per complessivi € 139.672,81, riferita a CIG: 8575641AD1 - det. 131/2021 Contratto principale;
 - n. 14/PA del 06/08/2021 pervenuta al prot. 14724 del 06/08/2021, per l'importo pari ad €. 27.752,93 oltre IVA 10% per € 2.775,29, per complessivi € 30.528,22, riferita a CIG: 8857384082 - det. 832/2021 Perizia di variante;
- con determinazione n. 1116 del 29/10/2021 si approvavano gli atti di contabilità relativi al SAL n. 2 a tutto il 08/10/2021 e relativo Certificato di Pagamento dell'intervento ad oggetto “Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena” - CUP: D76J20000300004”, dai quali risulta l'importo a credito dell'impresa, al netto della ritenuta del 0,5 % per infortuni e al netto dell'importo già corrisposto con il Certificato di pagamento n. 1 del 05/08/2021, pari ad €. 192.544,23 oltre IVA 10% per € 19.254,43 per complessivi € 211.798,66 e si liquidavano alla ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, le seguenti fatture:
 - n. 19/PA del 20/10/2021 pervenuta al prot. 20132 del 21/10/2021, per l'importo pari ad €. 148.164,37 oltre IVA 10% per € 14.816,44, per complessivi € 162.980,81, riferita a CIG: 8575641AD1 - det. 131/2021 Contratto principale;

- n. 20/PA del 20/10/2021 pervenuta al prot. 20119 del 21/10/2021, per l'importo pari ad €. 44.379,86 oltre IVA 10% per € 4.437,99, per complessivi € 48.817,85, riferita a CIG: 8857384082 - det. 832/2021 Perizia di variante;
- con determinazione n. 47 del 21/01/2022 si approvavano gli atti di contabilità relativi al SAL n. 3 a tutto il 27/12/2021 e relativo Certificato di Pagamento dell'intervento ad oggetto "Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena" - CUP: D76J20000300004", dai quali risulta l'importo a credito dell'impresa, al netto della ritenuta del 0,5 % per infortuni e al netto dell'importo già corrisposto con i Certificati di pagamento n. 1 del 05/08/2021 e n. 2 del 20/10/2021, pari ad €. 128.489,78 oltre IVA 10% per € 12.848,98 per complessivi € 141.338,76 e si liquidavano alla ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, le seguenti fatture:
 - n. 2/PA del 12/01/2022 pervenuta al prot. 621 del 12/01/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo pari ad €. 120.817,52 oltre IVA 10% per € 12.081,75, per complessivi € 132.899,27, riferita a CIG: 8575641AD1 - det. 131/2021 Contratto principale;
 - n. 3/PA del 12/01/2022 pervenuta al prot. 622 del 12/01/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo pari ad €. 7.672,26 oltre IVA 10% per € 767,23, per complessivi € 8.439,49, riferita a CIG: 8857384082 - det. 832/2021 Perizia di variante;
- in data 28 Gennaio 2022 è stato emesso il certificato di ultimazione dei lavori che la ditta Edil Europa s.r.l. ha firmato con riserva;

Visti gli atti di contabilità relativi al SAL n. 4 (STATO FINALE) a tutto il 28/01/2022 che la ditta Edil Europa S.r.l. ha firmato con riserva con apposizione e quantificazione delle riserve nel Registro di Contabilità (pervenuto all'ufficio Protocollo del comune di Cuorgnè al prot. 7073 in data 08/04/2022);

Vista la determinazione n. 842 del 01/08/2022 con la quale si è proceduto:

- ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ad approvazione del verbale di "Accordo per risoluzione riserve" datato 12/07/2022 firmato dalla Stazione Appaltante e dall'Impresa Edil Europa S.r.l. per accettazione, agli atti d'ufficio;
- ad impegnare la somma concordata nel predetto verbale a favore della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, affidataria dei lavori principali di "Adeguamento locali dell'immobile sito in via S. G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media "G. Cena" - CUP: D76J20000300004", per l'importo netto di € 18.546,19 oltre IVA 10%, per € 1.854,62 così per € 20.400,81;

Visto il Certificato di Pagamento n. 4 del 13/07/2022, dell'intervento ad oggetto "Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena" - CUP: D76J20000300004", dai quali risulta l'importo a credito dell'impresa, al netto della ritenuta del 0,5 % per infortuni e al netto dell'importo già corrisposto con i Certificati di pagamento n. 1 del 05/08/2021, n. 2 del 20/10/2021 e n. 3 del 31/12/2021, pari ad €. 48.214,19 oltre IVA 10% per € 4.821,42 per complessivi € 53.035,61;

Viste le fatture:

- n. 14/PA del 14/07/2022 pervenuta al prot. 14205 del 15/07/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo pari ad €. 40.715,69 oltre IVA 10% per € 4.071,57, per complessivi € 44.787,26, riferita a CIG: 8575641AD1 - det. 131/2021 Contratto principale;

- n. 15/PA del 14/07/2022 pervenuta al prot. 14259 del 18/07/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo pari ad €. 7.498,50 oltre IVA 10% per € 749,85, per complessivi € 8.248,35, riferita a CIG: 8857384082 - det. 832/2021 Perizia di variante;

Constatato che:

- la ditta aggiudicataria ha effettuato l'intervento nelle qualità e quantità richieste come risulta dagli atti di contabilità relativi al SAL n. 4 agli atti d'ufficio ed ha prodotto:
 - al prot. 15277 del 01/08/2022 ai sensi dell'art. 52.5 del Capitolato Speciale d'Appalto apposita polizza fidejussoria con importo garantito almeno pari alla rata di saldo (€ 48.214,19) maggiorato dell'IVA 10% = 53.035,61 maggiorato dell'interesse legale (tasso 1,25%) che copra il periodo di 2 anni, e quindi pari a complessivi € 54.364,00. Efficacia dalla data di erogazione della rata di saldo con validità 2 anni.
- i conteggi esposti sono esatti;
- le fatture sono regolari sotto il profilo fiscale;
- sono indicati gli estremi identificativi del conto corrente dedicato riferito alla commessa pubblica;
- la scadenza è di 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura;

pertanto, nulla osta alla liquidazione delle relative fatture;

Accertato che la ditta aggiudicataria risulta essere:

- in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) acquisito al prot. 14687 in data 21/07/2022 con validità sino al 13/10/2022;
- positiva rispetto al controllo con Agenzia Riscossioni;

Ritenuto pertanto procedere:

- all'approvazione degli atti di contabilità relativi al SAL n. 4 (STATO FINALE) a tutto il 28/01/2022 e relativo Certificato di Pagamento N. 4 del 13/07/2022, dell'intervento ad oggetto "Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena" - CUP: D76J20000300004", dai quali risulta l'importo a credito dell'impresa, al netto della ritenuta del 0,5 % per infortuni e al netto dell'importo già corrisposto con i Certificati di pagamento n. 1 del 05/08/2021, n. 2 del 20/10/2021 e n. 3 del 31/12/2021, pari ad €. 48.214,19 oltre IVA 10% per € 4.821,42 per complessivi € 53.035,61;
- alla liquidazione alla ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, delle seguenti fatture:
 - n. 14/PA del 14/07/2022 pervenuta al prot. 14205 del 15/07/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo pari ad €. 40.715,69 oltre IVA 10% per € 4.071,57, per complessivi € 44.787,26, riferita a CIG: 8575641AD1 - det. 131/2021 Contratto principale;
 - n. 15/PA del 14/07/2022 pervenuta al prot. 14259 del 18/07/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo pari ad €. 7.498,50 oltre IVA 10% per € 749,85, per complessivi € 8.248,35, riferita a CIG: 8857384082 - det. 832/2021 Perizia di variante;

Considerato che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013;

Visto e richiamato l'art.1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014 n. 190 che stabilisce, per le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, il meccanismo di scissione dei pagamenti (*cd. Split payment*);

Dato atto che a norma della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e della legge 217/2010 riguardanti la tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è : 8575641AD1 per det. 131/2021 Contratto principale e CIG: 8857384082 per det. 832/2021 Perizia di variante, e che l'appaltatore ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa, ovvero il numero di conto dedicato all'appalto ed i nominativi ed i codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

Constatato che da un'attività di verifica effettuata in ordine alla documentazione trasmessa a questo Settore, con riferimento al soggetto, risultano alla data odierna assenti procedure di pignoramento presso terzi;

Visti:

- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione triennio 2022/2024 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 29/06/2022;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2022-2024 unificato con il Piano delle Performance, ai sensi dell'art.169, comma 3 bis, del D.Lgs.267/2000, approvato con Deliberazione di G.C. n. 112 del 29/06/2022;

Visto:

- l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in narrativa:

1. di approvare gli atti di contabilità relativi al SAL n. 4 (STATO FINALE) a tutto il 28/01/2022 e relativo Certificato di Pagamento N. 4 del 13/07/2022, dell'intervento ad oggetto "Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena" - CUP: D76J20000300004", dai quali risulta l'importo a credito dell'impresa, al netto della ritenuta del 0,5 % per infortuni e al netto dell'importo già corrisposto con i Certificati di pagamento n. 1 del 05/08/2021, n. 2 del 20/10/2021 e n. 3 del 31/12/2021, pari ad €. 48.214,19 oltre IVA 10% per € 4.821,42 per complessivi € 53.035,61;
2. di liquidare alla ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, le fatture di seguito indicate autorizzandone altresì il pagamento:
 - n. 14/PA del 14/07/2022 pervenuta al prot. 14205 del 15/07/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo pari ad €. 40.715,69 oltre IVA 10% per € 4.071,57, per complessivi € 44.787,26, riferita a CIG: 8575641AD1 - det. 131/2021 Contratto principale;
 - n. 15/PA del 14/07/2022 pervenuta al prot. 14259 del 18/07/2022 da parte della ditta EDIL EUROPA S.r.l. con sede in Torino (TO), Corso Sempione n. 130, P.IVA 03117750012, per l'importo

pari ad €. 7.498,50 oltre IVA 10% per € 749,85, per complessivi € 8.248,35, riferita a CIG: 8857384082 - det. 832/2021 Perizia di variante;

3. di dare atto che le presenti fatture sono soggette al sistema dello split payment;
4. di imputare la somma succitata come segue:

Impegno	Importo	Capitolo PEG
2022/45/2	€ 44.787,26	3138.01
2022/45/4	€ 8.248,35	3138.01

5. di dare atto che:
 - la liquidazione avverrà tramite bonifico sul conto dedicato indicato nella dichiarazione citata nella parte narrativa, agli atti;
 - la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. 33/2013;
6. di dare atto inoltre che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s.m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
 - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di liquidazione, oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e ambiente e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655239.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
DECARLIS MARCO