



Città di Cuorgnè
Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO E AMBIENTE
Servizio Lavori Pubblici e Espropri

“SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO”
ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI D’INTERESSE
AVVISO PUBBLICO

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 23 del 03/03/2021 veniva approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Servizi di manutenzione del verde pubblico (Periodo 24 mesi)” (pubblicato sul sito istituzionale);
- con determinazione n° 250/2021 veniva attivato il procedimento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/20, mediante l’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, previa individuazione degli operatori economici da invitare mediante apposito avviso per la manifestazione di interesse, cui seguirà R.D.O. con invito a tutti gli operatori economici, presenti nel mercato elettronico (M.E.P.A.), che avranno manifestato interesse sulla base del predetto avviso e che risulteranno idonei per l’importo complessivo quantificabile in €. 76.223,06 oltre IVA 22% per complessivi €. 92.992,13 suddiviso nei seguenti lotti funzionali:
 - Lotto I – “Manutenzione delle banchine stradali con rifinitura con decespugliatore e pulizia canali scolmatori - CIG: 8666637F16” - € 32.837,40 oltre Iva 22% per complessivi € 40.061,63 di cui € 1.300,00 per oneri non soggetti a ribasso;
 - Lotto II – “Manutenzione delle aree verdi e verdi attrezzate di proprietà comunale, rifilatura con decespugliatore dei cigli stradali delle vie in particolare nel concentrico e potatura siepi - CIG: 8666647759”- € 43.385,66 oltre Iva 22% per complessivi € 52.930,50 di cui € 1.740,00 per oneri non soggetti a ribasso;
- è necessario procedere all’acquisizione di apposite manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici del settore presenti nel mercato elettronico (M.E.P.A.) al fine di individuare soggetti economici da invitare alla procedura di affidamento ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b), della L. 120/2020;

Si invitano gli operatori economici, iscritti sul MEPA per i servizi in oggetto e interessati, a produrre manifestazione di interesse secondo le modalità di seguito elencate.

OGGETTO DELL’APPALTO E DESCRIZIONE DEI SERVIZI:

L’appalto riguarda l’affidamento dei “Servizi di manutenzione del verde pubblico”, sulla base del progetto esecutivo di cui alla G.C. n. 23 del 03/03/2021 ed al capitolato tecnico Servizi di manutenzione del verde pubblico del MEPA, (Consip Public: Allegato 24 Vers 3.0 – Maggio 2019 – CPV 77310000-6 (Manutenzione aiuole e parterres, Manutenzione delle aree a verde ricadenti all’interno delle pertinenze degli edifici pubblici, Manutenzione spazi a verde estensivo e pertinenziale stradale), CPV 77340000-5 (Potatura straordinaria di alberature).

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DI APPALTO:

L’appalto dei servizi è a corpo ed è stimato in €. 76.223,06 oltre IVA 22% (24 mesi) per complessivi €. 92.992,13 suddiviso nei seguenti lotti funzionali:

- Lotto I – “Manutenzione delle banchine stradali con rifinitura con decespugliatore e pulizia canali scolmatori - CIG: 8666637F16” - € 32.837,40 oltre Iva 22% per complessivi € 40.061,63 di cui € 1.300,00 per oneri non soggetti a ribasso;
- Lotto II – “Manutenzione della aree verdi e verdi attrezzate di proprietà comunale, rifilatura con decespugliatore dei cigli stradali delle vie in particolare nel concentrico e potatura siepi - CIG: 8666647759”- € 43.385,66 oltre Iva 22% per complessivi € 52.930,50 di cui € 1.740,00 per oneri non soggetti a ribasso;

PROCEDURA DI SELEZIONE - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Critério dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/20, ed in particolare sulla base dei seguenti elementi componenti l’offerta.

ELEMENTI DELL’OFFERTA	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

E sulla base dei seguenti criteri/sub-criteri e relativi punteggi massimi attribuibili così individuati per ogni singolo lotto componente il servizio

ELEMENTI DELL’OFFERTA – lotto I°		PUNTEGGI	
OFFERTA TECNICA		PUNTEGGIO MAX 70	
		punti D	punti T
A	Miglioramento del servizio: l’operatore dovrà descrivere i miglioramenti del servizio rispetto a quanto previsto in capitolato (tempi di esecuzione, modalità di taglio o potatura, numero di interventi, ecc...). <i>In relazione al presente elemento, l’offerta dovrà essere formulata tramite una relazione illustrativa di lunghezza non superiore a 4 (quattro) pagine A4</i>	40	
A.1)	Miglioramento del servizio in termini di pulizia e decoro	20	
A.2)	Miglioramento del servizio in termini di ottimizzazione dei tempi/passaggi	20	
B	Proposte migliorative e aggiuntive al servizio, che non comportino maggiori costi per la stazione appaltante, con forniture a carico dell’offerente.	30	
B.1	Servizio di gestione dei viali alberati comunali (<i>Piazza Martiri della Libertà, Viale Cimitero Capoluogo, Viale Cimitero Salto, Viale Matteotti, Via Brigate Partigiane, Corso Roma</i>): <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Interventi di tagli aggiuntivi a quelli previsti dal Capitolato dei polloni gettanti <input type="checkbox"/> Interventi di tagli straordinari e potatura di basse ramaglie insistenti lungo i viali alberati <input type="checkbox"/> Attività pulizia e raccolta delle foglie durante il periodo Autunno/Inverno lungo i viali alberati 	10	10
OFFERTA ECONOMICA ribasso offerto rispetto all’importo soggetto a ribasso		PUNTEGGIO MAX 30	

ELEMENTI DELL'OFFERTA– lotto II°		PUNTEGGI	
OFFERTA TECNICA		PUNTEGGIO MAX 70	
		punti D	punti T
A	Miglioramento del servizio: l'operatore dovrà descrivere i miglioramenti del servizio rispetto a quanto previsto in capitolato (tempi di esecuzione, modalità di taglio o potatura, numero di interventi, ecc...). <i>In relazione al presente elemento, l'offerta dovrà essere formulata tramite una relazione illustrativa di lunghezza non superiore a 2 (due) pagine A4</i>	40	
A.1)	Miglioramento del servizio in termini di pulizia e decoro	20	
A.2)	Miglioramento del servizio in termini di ottimizzazione dei tempi/passaggi	20	
B	Proposte migliorative e aggiuntive al servizio, che non comportino maggiori costi per la stazione appaltante, con forniture a carico dell'offerente.	30	
B.1)	Miglioramento di aree verdi comunali o spazi/piazze o monumenti con proposte (breve relazione descrittiva dell'intervento, ecc.) per inerbimento, piantumazioni, fioriture ecc. <i>In relazione al presente elemento, l'offerta dovrà essere formulata tramite una relazione grafico/illustrativa lunghezza non superiore a 2 (due) pagine A4</i>	30	
OFFERTA ECONOMICA ribasso offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso		PUNTEGGIO MAX 30	

Si precisa che tutto quanto oggetto di offerta tecnica (comprensivo di forniture, mano d'opera, materiali, manufatti, manutenzioni, strumenti, mezzi e macchinari utilizzati, personale impiegato, e quanto altro direttamente o indirettamente con nesso all'offerta tecnica) risulta a cura e spese della ditta offerente, senza alcun onere a carico dell'amministrazione.

N.B. Il punteggio minimo ammissibile dell'offerta tecnica non potrà essere inferiore a 45 punti pena l'esclusione.

Il punteggio dell'offerta tecnica sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella soprariportata tabella con la relativa ripartizione dei punteggi

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA:

Si procederà ad attribuire a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato:

ottimo = da 0,81 a 1;

distinto = da 0,61 a 0,80;

buono = da 0,41 a 0,60 ;

discreto = da 0,21 a 0,40

sufficiente= da 0,01 a 0,20;

insufficiente=0.

In successione occorrerà calcolare il coefficiente unico per ogni elemento esaminato sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti (dai singoli commissari facenti parte della commissione giudicatrice) all'offerta in relazione al sub-criterio in esame.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA:

È attribuito all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare

$$C_i = R_a/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

R_a = ribasso percentuale dell'offerta economica del concorrente i-esimo;

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta economica più conveniente.

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI:

Terminata l'attribuzione dei coefficienti, si procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo aggregativo compensatore secondo quanto indicato nelle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove:

P_i = punteggio concorrente i;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

.....

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

P_a = peso criterio di valutazione a;

P_b = peso criterio di valutazione b;

.....

P_n = peso criterio di valutazione n.

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

MODALITÀ DI PAGAMENTO:

Il pagamento avverrà a seguito di produzione di regolare fattura elettronica nei termini di legge e sulla base di quanto fissato all'Allegato 1 – Modalità di svolgimento del servizio.

REQUISITI RICHIESTI:

Possono chiedere di essere invitati alla successiva procedura di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/20 gli operatori economici singoli o raggruppati di cui all'art. 45, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i. interessati, in possesso:

- a) Dei requisiti generali di moralità dell'art. 80, comma 1,2, 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016;
- b) Dei requisiti speciali che seguono:

b.1) Requisito di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a e comma 3 del D. Lgs. 50/2016):

- iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato (se chi esercita l'impresa è italiano o straniero di Stato membro residente in Italia) o in uno dei registri professionali o commerciale di cui all'allegato XVI del D. Lgs. 50/2016 (se chi esercita l'impresa è cittadino di altro Stato membro non residente in Italia) per attività attinenti l'oggetto dell'appalto;

b.2) Requisiti economico-finanziari (art. 83, comma 1, lett.b e comma 4 del D.Lgs 50/2016):

- di possedere adeguata capacità finanziaria ed economica equivalente ad un fatturato minimo annuo pari ad 1,5 volte il valore dell'appalto, che comprenda altresì un fatturato minimo pari al valore dell'appalto nel settore di attività di cui alla presente procedura;

b.3) Requisiti di ordine tecnico-professionali (art. 83, comma 1, lett. c e comma 6 del D.Lgs 50/2016):

di aver svolto, nel triennio antecedente la presente procedura, servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, ed in particolare come segue:

descrizione prestazione	committente	importo	periodo

MODALITÀ E TERMINI:

La documentazione relativa alla manifestazione di interesse per l'affidamento dei "Servizi di manutenzione del verde pubblico (Periodo 24 mesi)" da rendersi in marca da bollo di €. 16,00, sottoscritta digitalmente dal/i legale/i rappresentante/i dell'impresa e corredata da fotocopia di un suo documento di identità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, dovrà pervenire tramite il portale telematico del Comune di Cuorgné al seguente indirizzo:

<https://comcuorgne-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

entro e non oltre il termine fissato:

ore 12:00 del giorno 19/03/2021, a rischio e pericolo del richiedente

Non saranno accolte le manifestazioni di interesse presentate oltre il termine succitato.

La documentazione dovrà contenere le dichiarazioni del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale su descritti, le indicazioni dei dati anagrafici e della ditta, degli indirizzi postali, mail e pec, secondo i contenuti del "Modello manifestazione di interesse" e suoi allegati.

Saranno invitati tutti gli operatori economici che avranno presentato richiesta a mezzo di documentazione, completa e regolare, e che saranno iscritti al MePA entro il termine succitato, secondo le modalità ed i termini succitati.

Al fine di garantire il riserbo in ordine all'identità dei manifestanti interesse invitati alla successiva fase di negoziazione nonché al fine di evitare eventuali turbative, l'elenco degli operatori verrà reso noto solo successivamente al termine fissato per la presentazione delle offerte.

INFORMAZIONI E PRECISAZIONI:

L'utilizzo della piattaforma telematica è subordinato alla registrazione dell'anagrafica dell'operatore economico ai fini di ottenere le credenziali per accedere all'Area Riservata del Portale Appalti ove sono disponibili le funzionalità di interazione con la Stazione Appaltante.

I requisiti e le modalità tecniche per la registrazione, l'accesso e l'utilizzo della piattaforma telematica. Sono descritte nell'apposito manuale reperibile al seguente indirizzo:

http://comcuorgne.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso potrà essere invitato solo qualora lo stesso sia iscritto presso la piattaforma del MePa di Consip s.p.a. a cui indirizzare la specifica RdO.

Si precisa altresì che la comprovazione di possesso dei requisiti sarà effettuata solo a seguito di avvenuto esperimento della procedura di affidamento e per l'operatore aggiudicatario.

Si precisa, infine, che la pubblicazione del presente avviso non è impegnativa per la stazione appaltante, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di non procedere o modificare, in tutto o in parte, la procedura in essere ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Il Responsabile del Procedimento: Geom. Luca TRIONE;

Il presente avviso viene pubblicato nell'albo pretorio on-line del Comune di Cuorgnè e sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: www.comune.cuorgne.to.it, nonché sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sito del MIT.

Tutte le pubblicazioni ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 relative al presente affidamento verranno fatte nella sezione della rete civica "Amministrazione Trasparente".

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, e s. m. e. i., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Per informazioni: geom. Luca Trione 0124/655236

Cuorgnè, lì 12/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Katia MASSOGLIA