

ALLEGATO 1 – MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

OGGETTO:
**SERVIZI DI GESTIONE CIMITERIALE
STRUTTURE CIMITERIALI COMUNALI
CAPOLUOGO - FRAZIONE PRIACCO - FRAZIONE SALTO
PERIODO 10.02.2020 – 09.02.2021
CODICE CIG: ZDA2BA3E2B**

OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto i servizi di gestione delle strutture cimiteriali comunali del Capoluogo, della Frazione Priacco e della Frazione Salto, secondo quanto indicato nell'Allegato 32 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi cimiteriali e funebri" ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ed in considerazione delle esigenze indicate nelle "Schede consistenze e frequenze cimiteriali (Appendice 1)" del Capitolato d'Oneri, reggente il servizio di che trattasi.

La durata del servizio è prevista dal **10.02.2020 al 09.02.2021**.

ART. 1 – PROCEDURA DI APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m. e i., con Richiesta di Ordinativo tramite il Mercato Elettronico, mediante l'acquisizione di apposite offerte sull'importo a base di offerta, da parte di ditte specializzate operanti nel settore, da valutarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis, previa individuazione degli operatori economici da invitare mediante apposito avviso per la manifestazione di interesse, cui seguirà RDO come sopra descritto.

Sono escluse offerte pari o superiori all'importo a base di offerta.

La ditta aggiudicataria, su richiesta della stazione appaltante, dovrà garantire la comprova, di quanto dichiarato in sede di partecipazione alla gara e alla produzione della necessaria documentazione, richiesta dai competenti Uffici Comunali nei termini dai medesimi indicati.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche se sia pervenuta una sola offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

ART. 2 – LUOGO, DESCRIZIONE DELL'OGGETTO DI APPALTO E QUANTIFICAZIONE

Luogo: Cimiteri comunali siti in Via Camposanto a Cuorgnè, in Frazione Priacco ed in Frazione Salto a Cuorgnè.

Descrizione: servizi di gestione cimiteriale, secondo quanto indicato nell'Allegato 32 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi cimiteriali e funebri" ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ed in considerazione delle esigenze indicate nelle "Schede consistenze e frequenze cimiteriali (Appendice 1)" del Capitolato d'Oneri, e nel presente allegato 1.

Quantificazione: l'importo complessivo posto a base di offerta è stato quantificato sulla base di dati storici dell'Ente ed è pari ad **€31.950,00**, oltre IVA 22% comprendente anche i canoni dovuti per le attività di pulizia e di manutenzione ordinaria ai sensi del capitolato d'oneri succitato.

Inoltre si precisa che il servizio di manutenzione ordinaria per il decoro cimiteriale ricomprende in particolare le seguenti attività:

- Manutenzione sistema di raccolta e smaltimento acque meteoriche: interventi volti al mantenimento delle funzionalità e della tenuta del sistema di raccolta e smaltimento acque meteoriche, presente nelle aree cimiteriali, anche attraverso l'ausilio di idonea attrezzatura (es. sonde a pressione, piattaforme elevatrici, ponteggi, trabattelli). Le attività di manutenzione del sistema di raccolta e smaltimento acque meteoriche prevedono a titolo esemplificativo la pulizia periodica (es. da foglie, aghi di pino e altro materiale d'ingombro) di gronde, pluviali, pozzetti e griglie, con l'eventuale sostituzione di porzioni deteriorate o danneggiate;

- Piccola manutenzione edile: interventi di piccola manutenzione edile volti al mantenimento delle funzionalità e del decoro degli edifici presenti nelle aree cimiteriali ed in particolare dei servizi igienici (es. tinteggiatura, ecc). Per attività di piccola manutenzione si intende l'insieme delle attività che non richiedono l'apprestamento di un cantiere, non richiedono specifiche abilitazioni e/o certificazioni e la cui durata non sia superiore ad un giorno lavorativo.
 - Le attività di piccola manutenzione edile prevedono a titolo esemplificativo:
 - ripristino di intonaco e tinteggiatura di piccole superfici la cui integrità risulti compromessa;
 - ripristino dell'impermeabilizzazione di piccole superfici;
 - rimozione e/o rifacimento di piccole superfici di rivestimento (pietra, marmo, ceramica ecc.), sia interno che esterno, al fine di ripristinare la continuità del rivestimento o eliminare situazioni di potenziale pericolo;
 - rimozione e/o rifacimento di piccole superfici di pavimentazione, sia interna che esterna, al fine di ripristinare la continuità del pavimento o eliminare situazioni di potenziale pericolo;
 - rifacimento di piccole superfici di asfalto o riempimento delle buche presenti sui viali asfaltati all'interno dell'area cimiteriale;
 - piccoli interventi di muratura per il ripristino di porzioni di parapetti, di tramezzi, muri perimetrali, ecc..

N.B. La sostituzioni di parti/pezzi deteriorati deve essere effettuata per quanto possibile utilizzando materiale uguale a quello esistente.

Il ribasso offerto sarà altresì applicato ai seguenti importi unitari relativi all'esecuzione di eventuali operazioni straordinarie aggiuntive rispetto alle quantità ricomprese nell'affidamento di cui al successivo punto 4:

tumulazioni:	€.120,00
inumazioni:	€.180,00
esumazioni in campo comune decennale:	€.167,00
esumazioni in campo trentennale:	€.380,00
estumulazioni e traslazioni:	€.198,00
dispersione ceneri:	€. 50,00

ART. 3 – OPERAZIONI DA EFFETTUARE

Il servizio comprende tutte le operazioni così come definite nell'Allegato 32 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi cimiteriali e funebri" ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ed in considerazione delle esigenze indicate nelle "Schede consistenze e frequenze cimiteriali (Appendice 1)" del Capitolato d'Oneri (escluso il paragrafo 13.2) e nel presente Allegato 1).

Quantità delle operazioni cimiteriali ricomprese nell'affidamento (sulla base dei dati storici):

- a) Tumulazioni: n. 100
- b) Inumazioni: n. 30
- c) Estumulazioni e traslazioni: n. 10
- d) Esumazioni in campo comune decennale: n. 5
- e) Dispersione ceneri derivanti dalla cremazione: n. 5
- f) Inumazione di arti e prodotti abortivi: secondo necessità.

Eventuali operazioni aggiuntive comunque eccedenti il 20% sulle quantità previste alle lettere A e B, e non compensate da mancate operazioni previste alle lettere C, D ed E, saranno considerate straordinarie e oggetto di specifica approvazione con corrispettivo da quantificarsi con applicazione dei prezzi unitari offerti (articolo 2) e comunque nel limite massimo di €. 8.000,00 oltre IVA.

Qualora le quantità sopra riportate alle lettere A e B dovessero subire nell'arco dello svolgimento del servizio una significativa diminuzione nella misura superiore al 20%, si procederà ad adeguamento del corrispettivo con riduzione del 5% dell'importo dell'appalto.

ART. 4 - CAUZIONI E RESPONSABILITÀ CIVILE E POLIZZA ASSICURATIVA

Cauzione provvisoria: l'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata di cauzione provvisoria di **€.639,00** pari al **2%** dell'importo di **€.31.950,00**, da costituirsi alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale – UNICREDIT BANCA – Sede di Cuornè;
- da assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Cuornè;
- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa (anche rilasciata dagli intermediari finanziati iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs n. 385/93 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica), avente validità per almeno 180 giorni dalla data della lettera di invito.

La cauzione dovrà contenere l'impegno del fidejussore a rilasciare la cauzione di cui all'art. 103 del D. Lgs 50/2016 e s.m. e i., qualora l'offerente risultasse affidatario. La fidejussione bancaria o assicurativa predetta dovrà inoltre prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 del C.C. e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune.

I concorrenti in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, possono usufruire della riduzione della cauzione al 50%, ai sensi dell'art. 93, co. 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i., dietro presentazione, a corredo della cauzione, della certificazione predetta o copia conforme della stessa.

Polizza RCT: l'Impresa Aggiudicataria assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, nell'espletamento delle prestazioni contrattuali, esonerando il Comune di Cuornè da ogni responsabilità a riguardo.

L'Impresa Aggiudicataria è obbligata a stipulare, **prima di iniziare l'attività contrattuale**, con primaria compagnia nazionale e per l'intero periodo della gestione, apposita polizza assicurativa a copertura del rischio da responsabilità civile della medesima I.A. in ordine allo svolgimento della propria attività, con previsione di un massimale unico per RCT per danni a cose e persone non inferiore a **€.500.000,00**. In particolare detta polizza tiene indenne il Comune di Cuornè, ivi compresi i relativi dipendenti e collaboratori, nonché i terzi per qualsiasi danno l'I.A. possa arrecare al Comune, ai rispettivi dipendenti e collaboratori, agli utenti del servizio, nonché ai terzi nell'esecuzione di tutte le attività di cui al contratto d'appalto, anche con riferimento ai relativi prodotti e/o servizi, inclusi i danni da inquinamento, da trattamento dei dati personali, ecc..

ART. 5 - TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA ED INIZIO SERVIZIO

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

La partecipazione alla procedura comporta la formale dichiarazione contenente l'impegno tassativo **all'immediato avvio dell'espletamento dei servizi**.

ART. 6 - SUBAPPALTO E CESSIONE

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.

E' vietata la cessione del contratto.

ART. 7 - PRESCRIZIONI PARTICOLARI

L'appalto del servizio dovrà essere svolto con l'impiego della più perfetta e moderna tecnica di lavoro.

La ripetuta trascuratezza sull'esecuzione dei servizi e delle lavorazioni comprese nell'appalto, e qualunque evidente segno di abbandono o di cattiva manutenzione, qualora siano formalmente e dettagliatamente accertati, comporteranno l'applicazione di penali e/o la risoluzione del contratto.

ART. 8 - PENALITÀ

In caso di ritardo nell'esecuzione delle attività previste dal presente appalto e qualora non vengano addotte motivate giustificazioni, sarà facoltà dell'Ente l'applicazione di penali, stabilite come segue:

- per infrazioni di lieve entità, quali il ritardo dell'esecuzione dei lavori e/o manutenzioni previsti in capitolato: penale di € 50,00 per ogni giorno di ritardo;
- per infrazioni di grave entità, tra le quali il ritardo nel presentarsi per comunicazioni od ordini di lavoro relativi ad operazioni cimiteriali: penale pari al doppio del valore dell'operazione cimiteriale, come indicato all'articolo 2 del presente Allegato, per ogni episodio.

L'eventuale reiterazione di inadempienze da parte dell'Appaltatore per un numero pari a 3 volte, comporterà la risoluzione del contratto in danno con conseguente escussione della polizza fidejussoria stipulata per cauzione definitiva, e la conseguente segnalazione alle autorità competenti.

L'eventuale rifusione delle spese, il risarcimento del danno e la penale verranno applicati mediante ritenuta sulla cauzione o sulle fatture emesse dall'appaltatore.

L'applicazione della penalità dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, alla quale la ditta avrà facoltà di controdedurre nel termine di 10 giorni dalla data di notifica.

ART. 9 - PAGAMENTI

Il Comune di Cuorgné corrisponderà quanto dovuto all'Impresa Aggiudicataria dietro presentazione di fattura ogni tre mesi, previa verifica della conformità delle prestazioni fornite con gli impegni assunti. La liquidazione delle fatture verrà effettuata entro 30 giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura elettronica.

L'eventuale ritardo nel pagamento delle fatture per causa di forza maggiore non potrà dare titolo all'Impresa Aggiudicataria per la richiesta degli interessi di mora.

ART. 10 - ALTRE INFORMAZIONI

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m. e i..

La stipulazione del contratto avverrà tramite perfezionamento di RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ed apposizione di marca da bollo sul documento di stipula, da fornire in copia al Comune di Cuorgné.

Tutte le controversie derivanti dal contratto di cui alla presente lettera di invito saranno regolate dalle vigenti norme in materia di giurisdizione ordinaria e amministrativa.

L'aggiudicatario è tenuto a stipulare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i..

Il Comune si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla selezione o di prorogarne i termini senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa a riguardo.

Per tutte le condizioni non previste nella presente lettera di invito si fa riferimento, per quanto applicabile, alla vigente legislazione sui contratti pubblici ed alla giurisprudenza prevalente.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luca TRIONE – Istruttore Tecnico Servizio Lavori Pubblici e Espropri.

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 della Legge 675/96, si informa che i dati forniti dai partecipanti alla procedura sono raccolti e pubblicati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e trasparenza amministrativa. I diritti di cui all'art. 13 della Legge citata sono esercitabili con le modalità della Legge 241/90 e s.m. e i. e del Regolamento comunale per l'accesso agli atti.