Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ATTIVITÀ PRODUTTIVE
PROTEZIONE CIVILE
Servizio Sportello Unico Edilizia Privata

AUTORIZZAZIONE N. 1/2020/V DEL 29.01.2020

Legge Regionale – 09/08/1989 n° 45
Interventi in terreni sottoposti al vincolo per scopi idrogeologico

RICHIEDENTE: **Azienda agricola IL FIORE DI SONIA di Brunasso Cassinino Sonia con sede in Cuorgnè, Località Ronchi Inferiore n. 39, Frazione Salto**

OGGETTO: **Realizzazione fabbricato rurale con destinazione d'uso stalla e concimaia Località Ronchi Inferiore n. 39, Frazione Salto, Cuorgnè**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 6 in data 19.04.2019 con il quale al sottoscritto è stata assegnata la responsabilità del Settore Pianificazione territoriale – Attività produttive – Protezione civile dell'Ente;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

Visto:

- la domanda di Permesso di Costruire presentata in data **08.08.2019**, registrata al protocollo generale **n. 14495/2019** ed al registro pubblico delle domande di Permesso di costruire al **n. 8/2019**, pervenuta da parte dello Sportello Unico per le Attività Produttive di Cuorgnè e relativa ad istanza a nome dell'avente titolo Azienda agricola IL FIORE DI SONIA con sede in Località Ronchi Inferiore n. 39, Frazione Salto, Cuorgnè (To), C.F.: BRNSNO78M48E379M, a firma del Titolare Sig.ra BRUNASSO CASSININO Sonia C.F.: BRNSNO78M48E379M residente in Località Ronchi Inferiore n. 39, Frazione Salto, Cuorgnè (To), mirata, tra l'altro, all'ottenimento di autorizzazione alla modificazione del suolo da effettuarsi in zona a vincolo idrogeologico;
- la relazione geologica, caratterizzazione geotecnica e sismica tecnica (D.M. 11.03.1988, D.M. 17.01.2018, L.R. 45/89) a firma del Dott. Geol. Daniele Chiuminatto con studio in Cintano (To) e le dichiarazioni contenute nell'istanza pervenuta in data 08.08.2019 prot. 14495;
- il parere favorevole in data 11.09.2019 espresso da parte della Commissione Edilizia relativo all'istanza di cui al punto precedente;
- l'Autorizzazione Paesaggistica n° 2/2020 rilasciata in data 28.01.2020;
- la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento – Geom. Fabiana MARTINO, da cui emerge che è stata verificata la compatibilità idrogeologica dell'intervento di che trattasi e che pertanto ricorrono i presupposti per il rilascio della autorizzazione ai sensi della L.R. 45/1989 richiesta con l'istanza succitata;

Visto altresì:

- la richiesta di documentazione integrativa prot. 16308 del 17.09.2019;
- le integrazioni documentali pervenute in data 23.12.2019 al prot. 22807, tra cui in particolare l'attestazione di avvenuto pagamento della somma di €.50,00 per diritti di segreteria per autorizzazioni L.R. 45/89, come previsto da Deliberazione di G.C. n. 22 del 21.01.2019;
- l'attestazione del possesso dei requisiti di imprenditore agricolo della Signora Brunasso Cassinino Sonia avente prot. 1204 del 22.01.2020 ed acquisita agli atti in data 24.01.2020 al prot. 1485;

Accertato che la modificazione del suolo di cui trattasi, rientra tra gli interventi previsti dal comma 1, lettera a), art. 2;

Considerato che l'intervento richiesto è di modesta entità e l'opera;

Vista la Legge Regionale 09/08/1989 n° 45 e s.m. e i.;

Vista la circolare del Presidente della Giunta Regionale 31 agosto 2018 n. 3/AMB;

AUTORIZZA

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale n. 45/1989 e s.m. e i., l'avente titolo:

- **Azienda agricola IL FIORE DI SONIA** con sede in Località Ronchi Inferiore n. 39, Frazione Salto, Cuorgnè (To), C.F.: BRNSNO78M48E379M
  Titolare Sig.ra BRUNASSO CASSININO Sonia C.F.: BRNSNO78M48E379M, residente in Località Ronchi Inferiore n. 39, Frazione Salto, Cuorgnè (To)

ad effettuare le modificazioni e/o trasformazioni del suolo necessarie all'esecuzione dei lavori di "**Realizzazione di fabbricato rurale con destinazione d'uso stalla e concimaia**" sull'area distinta al C.T. Foglio 12 particelle n.ri 248-249 e 250 del Comune Censuario di Salto, in Località Ronchi Inferiore n. 39, Frazione Salto, Cuorgnè (To), sulla base degli elaborati progettuali allegati all'istanza prot. 14495 del 08.08.2019 a firma del Geom. Alessandro Bianco con studio tecnico in Cuorgnè via Giacosa n. 5, C.F.: BNC LSN73A20D208B, alle seguenti condizioni:

1. i movimenti di terra dovranno essere limitati allo stretto indispensabile, particolare cura dovrà essere rivolta alla regimazione delle acque superficiali, con l'adozione di idonei sistemi di raccolta;
2. si deroga da quanto previsto dall'art. 8 della L.R. 45/89, esonerando il richiedente dal deposito cauzionale, essendo l'opera finalizzata all'esclusiva valorizzazione agro-silvo-pastorale del territorio;
3. si deroga da quanto previsto all'art. 9 della L.R. 45/89, esonerando il richiedente dal versamento del corrispettivo per il rimboschimento, essendo l'opera finalizzata all'esclusiva valorizzazione agro-silvo-pastorale del territorio;
4. in data 28.11.2019 è stato effettuato il versamento di € 50,00 al Comune di Cuorgnè per diritti di segreteria, trasmesso con integrazioni prot. 22807 del 23.12.2019;
5. gli elaborati progettuali suddetti fanno parte integrante della presente autorizzazione;
6. i lavori dovranno essere terminati **entro 3 anni** dalla data della presente autorizzazione ;
7. sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni ed Enti;
8. è fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità;
9. eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente autorizzazione saranno perseguiti a termine delle leggi vigenti;
10. ai sensi dell'art. 3, comma 5 della L.R. 45/89 la presente autorizzazione viene pubblicata all'Albo Pretorio digitale del Comune per 30 giorni consecutivi e copia viene inviata all'Organo Forestale di competenza;
11. ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. 45/89 la presente autorizzazione viene altresì trasmessa alla Polizia Municipale ed al Comando Provinciale Carabinieri Forestale a cui competono le attribuzioni di vigilanza;
12. prima dell'inizio dei lavori dovrà essere rilasciato ed acquisito regolare provvedimento unico sensi del D.P.R. n° 160/2010 e s.m. e i..

Eventuali variazioni nelle modalità di realizzazione degli interventi in progetto che dovrebbero rendersi necessari, entro il periodo di validità della presente autorizzazione, andranno preventivamente autorizzati dall'Ente scrivente.

Si precisa che la presente autorizzazione è rilasciata solo sotto il profilo della modificazione e/o trasformazione del suolo per l'intervento proposto, senza altre verifiche di legittimità, e non costituisce accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti.

Avverso la presente autorizzazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza secondo le modalità di cui alla L. 06.12.1971, n. 1034; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Cuorgnè, lì 29 gennaio 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Mauro MALANO
Firmato digitalmente ai sensi art. 21 D.Lgs 82/05

MF/